

Repertorio n.4082

Raccolta n.3286

-----Procura-----
-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemilaventi, il giorno venti del mese di gennaio a la Maddalena, presso il mio ufficio secondario, in via Giusti civico 1-----

-----20 gennaio 2020-----

Innanzi a me Edoardo Lecis, Notaio in Cagliari, iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Cagliari, Lanusei e Oristano,-----

-----sono comparsi:-----

- Giovanni Favale, nato a Livorno il giorno 21 aprile 1936, residente in La Maddalena, via Balbo civico 64, codice fiscale FVL GNN 36D21 E625D;-----

- Maria Antonia Caterina Piretta, in atti anche Maria Antonia Piretta, nata a Badesi il giorno 9 maggio 1939, residente in La Maddalena, via Balbo civico 64, codice fiscale PRT MNT 39E49 M214G;-----

- Maria Natalia Sorba, nata a La Maddalena il giorno 23 dicembre 1946, ivi residente in via Terralugiana snc, codice fiscale SRB MNT 46T63 E425U;-----

- Antonio Panzera, nato a Villa San Giovanni il giorno 20 maggio 1946, residente a La Maddalena in via Terralugiana senza numero civico, codice fiscale PNZ NTN 46E20 M018J;-----

- Alberto Lena, nato a La Maddalena il giorno 6 giugno 1973, ivi residente in regione Carone senza numero civico, codice fiscale LNE LRT 73H06 E4250.-----

Detti comparenti, della cui identità personale io Notaio sono certo,-----

con il presente atto, conferiscono procura a:-----

- Giovanni Battista Scotto, nato a La Maddalena il giorno 8 settembre 1950, ivi residente in via Cairoli civico 49, codice fiscale SCT GNN 50P08 E425A,-----

affinché abbia a compiere - entro l'importo massimo di euro 300.000,00 (trecentomila virgola zero zero) - tutte le attività inerenti la realizzazione del progetto di Ristrutturazione Urbanistica presentato al Comune di La Maddalena con istanza del 16 ottobre 2019 acquisita al prot. 20679 del 16 ottobre 2019 da parte dei Sigg. Cossu Piero Luigi e più, relativo al comparto di zona BR del vigente Piano Urbanistico Comunale, siti in località Barabò, di complessivi mq. 9.421 (novemilaquattrocentoventuno) sui terreni identificati nel nuovo N.C.T. al Foglio 15 part. 1322, 845, 846, 847, 2007, 2008, 2009, 904, 905, 1218, 1664, 1285, 1149;-2020, 901, 546, 547, 457, 1147, 1149, 756 parte e 35 parte, conformemente agli elaborati progettuali redatti dall'Arch. G. Arra ed approvati dal Consiglio Comunale nella seduta del 19 dicembre 2019 con Delibera n. 95, e così in via esemplificativa abbia a perfezionare gli atti di cessione delle aree a standard, conferire incarichi a professionisti quali Commercialisti, Notai, Imprese edili, Geometri,

EDOARDO LECIS
NOTAIO

via Domenico Millelire, 1

CAGLIARI

edoardoledis@notariato.it

tel. 070.6670495

fax 070.6401574

Registrato a: Cagliari

il 21/01/2020

n. 918 Serie 1T

euro 200,00

Architetti, Ingegneri, Geologi, Impiantisti elettrici ed idraulici, Falegnami, Fabbri, Rivenditori elettrici ed idraulici, Tipografi, sottoscrivere istanze, dichiarazioni, richieste di qualsiasi tipo avanti a qualsiasi autorità amministrativa, militare e politica, sottoscrivere la Convenzione con il Comune di La Maddalena ed i vari progetti da presentare in Comune, chiedere preventivi alle Ditte e stipulare i relativi contratti di appalto per i lavori di urbanizzazione, nominare e revocare procuratori alle liti ed avvocati, aprire conti correnti bancari dedicati con la facoltà di operare sui medesimi per i vari pagamenti derivanti dalla procura quali anticipi e saldi ai professionisti, ai prestatori d'opera, riscuotere ed incassare le somme relative alle spese per il pagamento di professionisti e fornitori per l'espletamento delle pratiche relative all'urbanizzazione, il frazionamento dei terreni e il pagamento di qualsivoglia altra parcella relativa alla suddetta operazione, sostituire a sé altri procuratori, con eguali o più limitati poteri, revocarli e sostituirli, rilasciare dichiarazioni ai sensi del Decreto Legislativo 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni e del D.Lgs. 21 novembre 2007 n. 231 e successive modifiche, compiere in genere qualsiasi atto di ordinaria e straordinaria amministrazione relativamente alla realizzazione della lottizzazione in oggetto, sempre in nome e per conto dei costituenti, che promettono fin d'ora di avere per rato e valido l'operato del costituito procuratore, senza uopo di ulteriori ratifiche e sotto gli obblighi di legge, ma con obbligo di rendiconto.-----

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto e ne ho dato lettura ai comparenti che da me interpellati lo hanno in tutto confermato.-----

Scritto in parte da me Notaio ed in parte da persona di mia fiducia, a mano e con mezzi elettronici, occupa quattro pagine fin qui di due fogli e viene sottoscritto alle ore quattordici e quarantacinque minuti-----

Maria Natalia Sorba-----

Antonio Panzera-----

Maria Antonia Caterina Piretta-----

Giovanni Favale-----

Alberto Lena-----

Edoardo Lecis, Notaio-----

Copia conforme all'originale,
sottoscritta come per legge,
consta di 16 fogli
CAGLIARI 21/2/2020

Edoardo Lecis

